TENIR VOTRE ASSEMBLÉE GÉNÉRALE AVEC Syndic One

Si vous ne bénéficiez pas d'une connexion internet alors, munissez-vous des documents que vous avez reçu par courrier ou par email (feuille de présence & convocation d'Assemblée Générale). Commencez par faire signer la feuille de présence et tenez ensuite votre AG. Puis dès que possible, suivez la procédure ci-dessous.

Pour tenir votre AG en ligne, merci de commencer par faire signer la feuille de présence que vous avez reçu par courrier ou par email puis connectez-vous à votre espace Syndic One, cliquez sur "Assemblée Générale" sur la gauche de votre écran, puis sur "lancer" en haut à droite de votre écran. **Votre AG commence par la saisie des présents** et pouvoirs, cliquer sur "Présent", "Absent" ou sur "Représenté" en indiquant le nom du représentant. Puis cliquer sur "Commencer l'Assemblée Générale".

	100	
syndic One	N ^E NOM (000000, , +	SH
Assemblées Générales	Brachaine Accomplée Cénérale	h Becommencer
III Lieu	LE DATE MOIS ANNEE - N° NOM, ADRESSE, CODE POSTAL VILLE	
© Paramètres	Planfler FAG Préparer les résolutions Validation du projet En attente de FAG O Tenre FAG Procés Verbal d'AG validé	
	Liste des résolutions	
	1 Nomination du Président	CLÉ A ART. 24
	2 Nomination du Secrétaire de séance	CLÉ A ART. 24
	3 Nomination du (des) Scrutateur(s)	CLÉ A ART. 24
	4 Rapport Moral du Conseil Syndical	CLÉ A ART. 25
	5 Désignation des membres du conseil syndical:	CLÉ A ART. 25
	6 Examen et approbation des comptes de l'exercice du 01/04/2016 au 31/03/2017	CLÉ A ART. 24
	7 Quitus à syndic one Syndic au titre de l'exercice du 01/04/2016 au 31/03/2017	CLÉ A ART. 24
	8 Examen et approbation des comptes de l'exercice du 01/04/2017 au 31/03/2018	CLÉ A ART. 24
	9 Quitus à syndic one Syndic au titre de l'exercice du 01/04/2017 au 31/03/2018	CLÉ A ART. 24
	10 Désignation pour la gestion d'1 exercice aux fonctions de syndic de la société syndic one suivant proposition de contrat jointe et fixation de ses honoraires.	CLÉ A ART. 25
	11 Examen et approbation du budget prévisionnel relatif à la période du 01/04/2018 au 31/03/2019.	CLÉ A ART. 24
	12 Approbation du budget initial prévisionnel de l'exercice du 01/04/2019 au 31/03/2020	CLÉ A ART. 24
	13 Information sur les modalités de consultation des pièces justificatives des provisions de charges sur budget	CLÉ A SANS VOTE
	14 Fixation du montant de la cotisation obligatoire du fonds de travaux.	CLÉ A ART. 25
	15 Fixation du montant des marchés, commandes ou contrats à partir duquel la consultation du conseil syndical est obligatoire.	CLÉ A ART. 25
		, °

Maintenant vous allez **procéder à la nomination des membres du bureau**, cela commence par le Président. Cliquez sur "Désigner le président" et sélectionnez le copropriétaire concerné. Procédez au vote et cliquez sur "Confirmer le vote" en bas d'écran. Suivez le même processus pour désigner le secrétaire de séance et le scrutateur.

Nomination	n du Présider	nt				Arrivée / Départ
L'Assemblée Génér Président de séand désigne en qualité	rale est invitée à se pr ce : PRENOM NON de Président de séan	ononcer sur la désignation 1 fait acte de candidature. Ice : PRENOM NOM	du Président. Désignation du L'Assemblée Générale			
ART. 24 CLÉ DE RÉP	PARTITION A - CHARGES O	COMMUNES GENERALES				
Les décisions de l' copropriétaires pré	assemblée générale s ésents ou représentés	sont prises à la majorité des s, s'il n'en est autrement orde	voix exprimées des onné par la loi.			
Désigner le présie	dent					
Coproprié taires of	signés : PRENOM NO	M				
PRÉNOM 🗘	NOM C	TANTIÈMES ()	REPRÉSENTANT 🗘	Pour	Contre	Abstention
PRENOM	NOM	10/758		Pour	Contre	Abstention
PRENOM	NOM	262/758	Brice	Pour	Contre	Abstention
PRENOM	NOM	486/758		Pour	Contre	Abstention
		Voter plus	tard Confirmer le	vote		

5 Une fois l'ensemble de vos résolutions votées, vous arrivez à la page récapitulative de vos décisions prises durant l'assemblée générale. Pour finaliser votre Assemblée, cliquez en bas d'écran sur "Confirmer les votes". Le Procès verbal et le contrat Syndic One vont se générer. Ils seront à signer électroniquement à l'étape suivante.

Feuille de présence PRÉNON NOM 3 PRENOM NOM 10/1000 PRENOM NOM 242/1000 PRENOM NOM PRENOM NOM 486/1000 PRÉSENT 1000 496 262 242

Ensuite, votez l'ensemble des résolutions prévues à l'ordre du jour et confirmez à chaque fois vos votes en cliquant sur "Confirmer le vote" en bas d'écran.

RÉSOLUTION 6 /	/ 19 👻					3 Votant
Examen et	approbation	des comptes de	l'exercice du			Arrivée / Départ
L'Assemblée Géné	rale approuve dans le	ur intégralité et sans réserve	les comptes de l'exercice			
du 01/04/2016 au	31/03/2017.	COMMUNES GENERALES				
Les décisions de l'	assemblée générale	sont prises à la majorité des	voix exprimées des			
Copropriétaires pré	ésents ou représentés	s, s'il n'en est autrement ordo	nné par la loi.			
Remarques ou co	prrections					
PRÉNOM 🗘	NOM 🗘	TANTIÈMES 🗘	REPRÉSENTANT 🗘	Pour	Contre	Abstention
PRENOM	NOM	486/758		Pour	Contre	Abstention
PRENOM	NOM	262/758	Brice	Pour	Contre	Abstention
PRENOM	NOM	10/758		Pour	Contre	Abstention
		Voter plus	tard Confirmer le	vote		
		<u>10101 µ100</u>				
			51			
			· V			

Pour terminer votre AG, il vous reste 3 étapes essentielles à réaliser sur cette page

6.1) Charger la feuille de présence qui a été signée par les participants en début de séance en cliquant sur "charger" dans le carré "feuille de présence". Rappel: La feuille de présence doit être signée à la fin du document par les membres du bureau.

< Quitter	TIMER 00:07:03		
Récapitulatif			
3 votants			
NOM PRENOM - prenom - PRENOM NOM			
Liste des résolutions			
1. Nomination du Président		Clé 125 Art. 24 Acceptée	
2. Nomination du Secrétaire de séance		Clé 125 Art. 24 Acceptée	
3. Nomination du (des) Scrutateur(s)		Clé 125 Art. 24	
4. Rapport Moral du Conseil Syndical		Clé 125 Art. 25 Acceptée	
5. Désignation des membres du conseil syn	dical:	Clé 125 Art. 25 Acceptée	
6. Examen et approbation des comptes de l'	exercice du 01/04/2016 au 31/03/2017	Clé 125 Art. 24 Acceptée	
7. Quitus à syndic one Syndic au titre de l'ex	ercice du 01/04/2016 au 31/03/2017	Clé 125 Art. 24 Acceptée	

Confirmer le vote

6.2) Signer électroniquement le procès verbal en cliquant sur "signatures" dans le carré "procès verbal". A signer par l'ensemble des membres du bureau.

6.3) Signer électroniquement le contrat Syndic One en cliquant sur "signature" dans le carré "contrat". A signer par le président de séance uniquement.

ndic One	LIEU N' NOM (000000 ~						
Assemblées Générales	Prochair	ne Assemblée	Générale				
	LE DATE MOIS A	LE DATE MOIS ANNEE - N° NOM, ADRESSE, CODE POSTAL VILLE					
Paramètres	♥ Planifier l'AG	Préparer les résolutions	✓ Validation du projet	S En attente de l'AG	⊘ Tenir l'AG	O Procés Verbal d'AG validé	
					Ľ		
	Feuille	de présence	Procès Verbal d'Asse Générale	mblée	Contr	at	
	0	Charger	Signature:	5	🔘 Sign	ature	
		15	45			5	